



**Amt für regionale Landesentwicklung (ArL) -Leine-Weser-
Geschäftsstelle Sulingen**

Projekt Haendorf-Essen, Verf.- Nr.: 2708
Az: 4.2.3 VV

Sulingen, den 13.04.2018

Niederschrift

über die 1. Arbeitskreissitzung im Projekt Haendorf-Essen am 20.03.2018 im Sitzungssaal der SG Bruchhausen-Vilsen

Anwesend: Herr Stührmann ArL -Geschäftsstelle Sulingen-
 Herr Delekat ArL -Geschäftsstelle Sulingen

sowie AK Mitglieder gem. anliegender Teilnehmerliste (Anlage 1)

Herr Stührmann eröffnet die Arbeitskreissitzung um 18:30 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Gegen Form und Frist der Ladung werden keine Einwendungen erhoben.

Aus dem Arbeitskreis (AK) wird noch einmal ein kurzes Resümee aus der Info Veranstaltung zur Bildung des Arbeitskreises am 28.02.2018 gezogen, insbesondere hat es im Nachgang eine Eingabe einer Teilnehmerin zur Wahl des AK gegeben. Herr Stührmann wird diese entsprechend beantworten, Auswirkungen auf den gewählten AK wird es nicht geben.

Rahmenbedingungen, Flurbereinigungsprogramm

Herr Stührmann führt aus, dass auf der Grundlage der bisherigen Abstimmungen für den Zielraum Haendorf-Essen seitens des ArL ein Flurbereinigungsprojekt im jährlich aufzustellenden Flurbereinigungsprogramm angemeldet wurde. Die abstimmenden planerischen Vorbereitungen im AK sollten nach Möglichkeit zum Ziel haben, bis Ende 2018 eine entsprechende Projektplanung aufgestellt zu haben, so dass die Voraussetzungen zur Einleitung einer Flurbereinigung in 2019 geschaffen werden sollen. Diese Zeitplanung erfolgt mit der Maßgabe, dass der Raum ein derartiges Verfahren bei größtmöglicher Zustimmung umsetzen möchte und das ML nach Vorlage der Planung eine entsprechende Freigabe des Projektes in 2019 erteilt, die diesjährige Programmbesprechung (auch mit einer Vorabstimmung zum o. a. Projekt) mit ML ist für den 11.04. terminiert. Mit den Zielplanungen sind auch die erforderlichen projektierten Finanzausstattungen gemeldet.

Wie im angrenzenden Projekt Brebber-Graue sollte die Planung mit den voraussichtlich entstehenden Kosten sowie deren Finanzierung im IV. Quartal mit der Gemeinde abgestimmt und im Spätherbst den Bürgern in einer Versammlung vorgestellt werden.

Sollte die Planungsphase mehr Zeit in Anspruch nehmen, ist das ebenfalls kein Problem. In diesem Zusammenhang wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Planung mit dem AK informell und ergebnisoffen ist.

Organisatorische Regelungen

- Wahl eines Sprechers des Arbeitskreises
Der AK hält die Wahl eines Sprechers des AK Haendorf-Essen für erforderlich

Auf Vorschlag aus dem AK wird

Katrin Gieße einstimmig zum **Sprecher des AK Haendorf-Essen** und **Dieter Heusmann** einstimmig zu ihrem **Stellvertreter** gewählt.

- weitere zeitliche Abläufe
 - i) in der planerischen Abfolge sind zu betrachten: die Infrastruktur, die Wasserwirtschaft, Maßnahmen für Naturschutz und Landschaftspflege, Entwicklungsmaßnahmen in den Ortsteilen und Maßnahmen im Rahmen von Kultur und Erholung
 - ii) bei jeweiligen planerischen Ansätzen ist eine maßnahmenorientierte Bestandsaufnahme –insbesondere bei den Wirtschaftswegen- erforderlich
- Weitere Sitzungstermine, Tagungsort

Die weiteren Sitzungen sollen nach Möglichkeit im Schützenhaus in Haendorf stattfinden.

Die nächsten AK Termine werden wie folgt festgelegt:

Mittwoch	25.04.2018	18:30 Uhr	Schützenhaus Haendorf
Dienstag	15.05.2018	18:30 Uhr	Ort ist offen
Dienstag	19.06.2018	18:30 Uhr	Sitzungssaal SG Bruchhausen-Vilsen

Hinweis: Herr Meyer hat zwischenzeitlich mitgeteilt, dass das Schützenhaus am 15.05. und 19.06. belegt ist.

- Die Ergebnisse der Arbeitskreissitzungen werden in einer Niederschrift zusammengefasst und mit den erforderlichen Anlagen per E-Mail an die AK Mitglieder verschickt. Es ist vorgesehen, den Abstimmungsstand ebenfalls auf der Homepage der Gemeinde Asendorf zu veröffentlichen. Niederschriften und Anlagen werden erst nach Genehmigung im AK veröffentlicht, die Weitergabe erfolgt durch Frau Gluschak.
- Status von AK Sitzungen

AK Sitzungen sind nicht öffentlich. Die Beratungen und Ergebnisse im AK sind informell und haben rechtlich keinen bindenden Charakter. Die jeweiligen AK Mitglieder nehmen ausschließlich persönlich an den Sitzungen teil, die Entsendung eines Vertreters ist ausgeschlossen. Bei der Teilnahme von Institutionen –Gemeinde, Landkreis, UHV- ist die Teilnahme diesen überlassen, eine Kontinuität ist jedoch wünschenswert.

Ziele, Erwartungen der AK Mitglieder an die Planung

Die Ziele und Erwartungen an die Planung werden von jedem AK Mitglieder vorgetragen. Im Wesentlichen zeichnet sich folgendes ab:

- Verbesserung / Ausbau des Wirtschaftswegenetzes,
- Zusammenlegung von landwirtschaftlichen Flächen zu größeren Bewirtschaftungseinheiten
- Ergänzung / Verbesserung von landschaftspflegerischen Einheiten –auch für eine Steigerung der jagdlichen Bedingungen sowie der Nahrungssicherung für Bienen-
- Entwicklung / Attraktivitätssteigerung der jeweiligen Ortsteile bzw. Siedlungsbereiche auch für junge Leute
- Verbesserung im Projektgebiet durch ergänzenden Radwegebau
- Versorgung mit Breitband –Herr Stührmann weist in diesem Zusammenhang auf die derzeitigen Aktivitäten des Landkreises Diepholz hin-

Bestehende räumliche Festlegungen im Bereich des Projektgebietes, Abgrenzung des Planungsraumes

Herr Delekat stellt die derzeitige Gebietsabgrenzung des Projektgebietes Haendorf-Essen vor. Insbesondere weist auf die in Nachbarschaft bestehenden Verfahren Homfeld-Wöpfe –im Norden-, Kampsheide-Kuhlenkamp –im Westen- und Brebber-Graue –in Süden- hin.

Aus dem Teilnehmerkreis werden gleich Vorschläge für eine sinnvolle Abgrenzung gemacht, die in der Planungskarte entsprechend ergänzt werden.

Die im Verfahren Homfeld-Wöpfe mit Bruchhausen-Vilsen vereinbarte Gemeindegrenzänderung ist bei der nächsten Sitzung kurz darzustellen.

An der östlichen Grenze zu Riethausen und Calle wird noch Optimierungsbedarf gesehen, hier bedarf es jedoch zunächst noch der Klärung von Einzelfragen.

Nach Auswertung der beim Landkreis geführten naturbezogenen Schutzkategorien sind einzelne flächenhaften Ausweisungen im Projektgebiet ausgewiesen, die in der Planungskarte dargestellt sind.

Die Recherche auf ausgewiesene Baugebiete/baurechtliche Festlegungen im Planungsbereich ergeben B-Plan Darstellungen an der östlichen Ortsrandlage zu Asendorf sowie einen Campingplatz Mysegades –Anlage 2-.

Herr Kabbert weist darauf hin, dass eine im Flächennutzungsplan vorgesehene Wohnbaufläche südöstlich der Ortslage aufgrund genehmigungsrechtlicher Bedenken ggf. nicht weiter verfolgt wird und dieser Bereich in das Projekt einbezogen werden sollte.

Es wird vereinbart, dass die AK Mitglieder eine Planungskarte im Papierausdruck zur Verfügung gestellt bekommen, um sich planerische Überlegungen eintragen zu können.

Allgemeine Fragen, Verschiedenes

In der nächsten Sitzung sollte der Schwerpunkt der Beratungen in der Prüfung der vorhandenen und künftig zu entwickelnden Infrastruktur liegen. Hier sollten insbesondere folgende Gesichtspunkte betrachtet werden:

- Welche Verkehre fließen auf dem Wegenetz wie ab
- Gibt es Konfliktpotential, ggf. sogar Unfallschwerpunkte –auch durch Wildwechsel bedingt-
- Wo treten besondere Schäden an Infrastruktureinrichtungen auf
- Losgelöst von Verkehrseinrichtungen, gibt es Entwicklungsprobleme

Die 1. AK Sitzung wird gegen 20:45 Uhr geschlossen.



(Delekat)



Arbeitskreis Haendorf-Essen

Teilnehmerliste				
Gegenstand der Besprechung		1. Arbeitskreissitzung		
am 20.03.2018		Im SS der SG Bruchhausen-Vilsen		
	Name	Adresse	Ort	Unterschrift
1	Lutz Brinker	Hoyaer Str. 15	27330 Asendorf	
2	Joachim Brüning	Brüne 5	27330 Asendorf	
3	Sven Clausen	Heithüsner Weg 14	27330 Asendorf	
4	Frank Dohemann	Im Hagen 2	27330 Asendorf	
5	Katrin Gießel	Steinborner Weg 5	27330 Asendorf	
6	Jürgen Harms	Im Schünhagen 4	27330 Asendorf	
7	Dieter Heusmann	Altenfelde 4	27330 Asendorf	
8	Peter Killen	Altenfelde 3	27330 Asendorf	
9	Hartmut Mahlstedt	Steinborner Weg 6	27330 Asendorf	
10	Wilken Meyer	Lichtenberger Weg 11	27330 Asendorf	
11	Hans-Martin ^{Hanns-} Rothschild	Affendorf 3	27330 Asendorf	
12	Christoph Stegemann	Essener Str. 18	27330 Asendorf	
13	Heinrich Timke	Altenfelde 8	27330 Asendorf	
14	Heinfried Kabbert	Am Döhren 2	27330 Asendorf	
15	Hartmut Zacharias	Bahnhofstraße 25	27330 Asendorf	
16	Christa Gluschak	Lange Str. 11	27305 Br.-Vilsen	
17	Olaf Stührmann	Galtener Str.16	27232 Sulingen	
18	Joachim Delekat	Galtener Str.16	27232 Sulingen	
19				
20				
21	Gast			
22	Gast			
23	Gast			